



**UGOVOR
ZA
VRŠENJE STRUČNOG NADZORA NAD IZRADOM POTPORNOG ZIDA U ULICI
TOMBARSKA – NASELJE TOMBA**

Ovaj ugovor zaključen je između:

Opštine Bar, sa sjedištem u Baru, Bulevar Revolucije br. 1, Bar PIB: 02015099, Broj računa: 510-133-29, Naziv banke: Crnogorska Komercijalna banka, koju zastupa Predsjednik, Dušan Raičević (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Ponudča "Art Construction" DOO sa sjedištem u Baru, adresa. Mirošica 2, PIB: 03223159, Broj računa: 510-123322-32, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Mimoza Kajdomqaj (u daljem tekstu: **Izvršilac**).

OSNOV UGOVORA:

Šifra i datum postupka za jednostavne nabavke za vršenje stručnog nadzora po partijama: Partija 1. Vršenje stručnog nadzora nad izradom potpornog zida u ulici Tombarska – naselje Tomba i Partija 2. Vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji kolektora fekalne kanalizacije u ulici Rufima Boljevića u Baru na CEJN: 21612 od 29.06.2022.godine.

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke za vršenje stručnog nadzora po partijama: 01-018/22-2297/2 od 11.07.2022. godine.

Elektronska ponuda ponudča "Art Construction" DOO Bar, broj 27031 od 04.07.2022. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je pružanje usluga - vršenje stručnog nadzora nad izradom potpornog zida u ulici Tombarska – naselje Tomba, a u skladu sa Obavještenjem o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-018/22-2297/2 od 11.07.2022. godine, i prema ponudi Izvršioca.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da poslove koji su predmet ovog ugovora vrši stručno i kvalitetno, u skladu sa važećim tehničkim propisima za ovu oblast.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 3

Ukupna ugovorena vrijednost usluga prema prihvaćenoj ponudi iznosi 400,00 eura bez uračunatog PDV-a, PDV: 84,00 eura, ukupno **484,00 eura sa uračunatim PDV-om**.

Virmanski u roku od 15 dana od dana ispostavljenе privremene situacije, a 30 dana nakon okončane situacije i podnošenja konačnog izvještaja stručnog nadzora.

ROK IZVRŠENJA

Član 4

Rok izvršenja usluga iznosi 15 kalendarskih dana počev od dana uvođenja izvođača u posao. usaglašen sa rokom izvođenja predmetnih radova. Izvršilac je dužan da vrši nadzor svakodnevno u toku izvođenja radova preciziranom iz člana 1. ovog Ugovora.

Do produžetka roka može doći uslijed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje izvođač nije mogao objektivno da utiče.

Mjesto izvršenja Ugovora je Bar.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 5

Izvršilac je ovlašten da se stara i kontroliše

- usklađenosti izvođenja radova sa projektom i blagovremeno preduzimanje mjera
- provjeru kvaliteta izvođenja radova i primjene propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta,
- provjerava da li Izvođač radove izvodi u skladu sa pravilima struke i projektima,
- davanje upustava Izvođaču radova,
- kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Izvršilac nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od Naručioca.

Član 6

Izvršilac je dužan da vođenje stalnog stručnog nadzora po ovom Ugovoru organizuje tako da nadzor bude stalan i blagovremeno reaguje na sve zahtjeve Izvođača, a koji su ugovoreno regulisani sa Naručiocem uz striktnu primjenu obaveza regulisanih članom 5. ovog Ugovora, a sve u cilju ispunjavanja predviđene dinamike izvođenja radova.

Član 7

Izvršilac nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz Ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od Naručioca.

Član 8

Ukoliko Izvršilac tokom vršenja stručnog nadzora utvrdi da Izvođač odstupa od detalja, predviđenih kvaliteta materijala koji se ugrađuju, ili u pogledu drugih elemenata koji bi uticali na kvalitet radova, utvrđenu vrijednost tih radova i materijala ili na produženje roka izgradnje, upisom u građevinski dnevnik nalaže Izvođaču radova otklanjanje nepravilnosti i obavještava investitora.

Član 9

Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala i radova snosi Izvođač.

Rezultate svih ispitivanja Izvođač mora blagovremeno dostavljati Izvršiocu i isti biti upisani u građevinski dnevnik.

Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da kvalitet ugrađenog materijala ili izvedenih radova, ne odgovara zahtijevanim uslovima, Izvršilac je dužan da izda nalog Izvođaču da nekvalitetni materijal zamijeni kvalitetnim i da radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku Izvođača.

Ako Izvođač i pored upozorenja i zahtjeva Izvršioca da otkloni uočene nedostatke, nastavi nekvalitetno izvođenje radova, Izvršilac će postupati u smislu člana 12. stav 2. ovog Ugovora.

Član 10

Izvršilac ima pravo da naredi Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove.

Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva Izvršioca, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova Izvršilac će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i Izvršioca obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Član 11

Ukoliko Izvršilac utvrdi da se pri izvođenju radova odstupa od tehničke dokumentacije i kada konkretna odstupanja mogu da budu od uticaja na nosivost, trajnost, cijenu ili mogu da dovedu do materijalne štete tj. kada utvrdi nepravilnosti čije otklanjanje ne trpi odlaganje, upisom u građevinski dnevnik nalaže obustavljanje radova i Izvođaču radova nalaže preduzimanje mjera neophodnih za sprečavanje i otklanjanje štetnih posledica.

O radnjama iz stava 1 ovog člana Izvršilac obavještava nadležni inspeksijski organ i investitora.

RASKID UGOVORA

Član 12

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći:

- ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom;
- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,
- U slučaju da se osoblje Izvršioca ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla.
- u slučaju da Izvršilac nije prisutan na gradilištu dva dana uzastopno

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 13

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

OSTALE ODREDBE

Član 14

Izvršilac se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od jedne godine po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog Ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioca.

Član 15

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Osnovni sud u Baru.

Član 16

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

OPŠTINA BAR

Predsjednik

Dušan Račević



“ART CONSTRUCTION” DOO BAR

Izvršni direktor

Mimoza Kajdomqaj

